

Kreditvermittlung Becker - Torgasse 1 63796 Kahl

Max Muster
Greta Muster
Musterstr. 1
12345 Musterstadt

Ihr Ansprechpartner

Herr Thomas Becker
Tel: 06188 3019747
Mobil: 0171-8620022
info@beckerkredit.de
www.beckerkredit.de

Unsere Anschrift

Kreditvermittlung Becker
Torgasse 1
63796 Kahl

[Datenschutzhinweise](#)

Vorgangsnummer

X17ACL
Kahl, 04.04.2026

Darlehensvermittlungsvertrag

Max Muster und Greta Muster, Musterstr. 1, 12345 Musterstadt

nachfolgende Auftraggeber

Kreditvermittlung Becker, Kundenbetreuer Thomas Becker, Torgasse 1,
63796 Kahl

nachfolgend Auftragnehmer

schließen folgenden Darlehensvermittlungsvertrag für eine
Immobilienfinanzierung / Privatarlehen / Gewerbedarlehen:

Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer für das Objekt in:

ein Darlehen zu vermitteln.

Bestandteil des Vertrages sind die Anlagen:

- Vorvertragliche Informationen gem. Art. 247 § 13 Absatz 2 EGBGB
- Vollmacht

Ort, Datum	Max Muster	Greta Muster
------------	------------	--------------

Ort, Datum	Thomas Becker
------------	---------------

Kreditvermittlung Becker
Thomas Becker
Finanzamt:
Aschaffenburg
Steuernummer:
204|203|73598
Aufsichtsbehörde:
IHK für München und
Oberbayern
Vermittlerregister:
D-W-160-YN28-67

Vorvertragliche Informationen gem. Art. 247 § 13 Absatz 2 EGBGB

Der Auftragnehmer

Kreditvermittlung Becker, Kundenbetreuer Thomas Becker, Torgasse 1,
63796 Kahl

Allgemeine Angaben zum oben genannten Berater inkl. persönlicher
Qualifikation und dem Spektrum seiner Angebote:
Hypotheken- und Privatdarlehensmakler mit Erlaubnis gem. §34i und gem.
§34c GewO

Sitz der Aufsichtsbehörde: IHK für München und Oberbayern, Max-Joseph-
Str. 2, 80333 München, <https://www.ihk-muenchen.de/gewerbeerlaubnis/> |
Berufskammer IHK Aschaffenburg, Kerschensteinerstraße 9, 63741
Aschaffenburg, <https://www.ihk.de/aschaffenburg>

Registriernummer: D-W-160-YN28-67

Der Auftragnehmer ist nicht nur für einen oder mehrere bestimmte
Darlehensgeber, sondern als produktgeberunabhängiger Darlehensvermittler
für Immobiliendarlehen, Privatdarlehen und Gewerbedarlehen tätig.

Für die Vermittlung Ihres Darlehens stellen wir Ihnen:

(_____ € / _____ %) des Bruttodarlehensbetrages als Honorar in
Rechnung.

kein Honorar in Rechnung.

folgende weitere Kosten in Rechnung - _____.

keine weiteren Kosten in Rechnung.

Für die Vermittlung Ihres Darlehens erhalten wir bzw. weitere eingebundene
Dienstleister vom Darlehensgeber:

bis zu 4,0 % von der Bruttodarlehenssumme als Provision. Der genaue
Betrag ist abhängig vom Darlehensgeber des letztendlich zustande
gekommenen Darlehensvertrages.

keine Provision in Rechnung.

Empfangsbestätigung

Hiermit bestätige(n) ich / wir, die Datenschutzhinweise erhalten zu
haben:

Ort, Datum

Max Muster

Greta Muster

Ort, Datum

Thomas Becker

Vollmacht

Wir/ich, Max Muster und Greta Muster, Musterstr. 1, 12345 Musterstadt

- Vollmachtgeber -

erteile(n) hiermit Kreditvermittlung Becker, Kundenbetreuer Thomas Becker,
Torgasse 1, 63796 Kahl

- Bevollmächtigte -

die Vollmacht, uns/mich zur Anbahnung, Vermittlung und Abwicklung einer
Baufinanzierung gegenüber Kreditinstituten zu vertreten. Hierzu zählen
insbesondere

- die Führung der Korrespondenz mit den in Frage kommenden
Kreditinstituten bzw. mit Kreditinstituten, mit denen bereits eine
Finanzierung besteht
- die Übergabe und Besprechung von Objekt- und Bonitätsunterlagen
- die Abstimmung der Finanzierungsmodalitäten
- der Empfang / die Entgegennahme von Konditions- und
Vertragsangeboten sowie der sonstigen Korrespondenz zwischen
Kreditinstitut und Vollmachtgeber
- die Einholung von Grundbuchauszügen und anderen amtlichen
Nachweisen
- die Einholung und Besprechung von Einkommensunterlagen etc. mit
den steuerlichen, wirtschaftlichen und rechtlichen Beratern
- die Einholung von Leistungsauskünften sowie
Leistungshochrechnungen bei dem jeweiligen gesetzlichen
Rententräger oder Versorgungswerk

Die Kreditinstitute sowie die Berater werden dem Bevollmächtigten
gegenüber ausdrücklich vom Bankgeheimnis befreit. Die Korrespondenz soll
ausschließlich direkt zwischen dem Kreditinstitut und dem Bevollmächtigten
geführt werden.

Wir/ich werde(n) bis zum Widerruf der Vollmacht selbst keine Gespräche
parallel mit Kreditinstituten führen bzw. Finanzierungen beantragen oder in
Anspruch nehmen. Für den Fall des Zuwiderhandelns verpflichte ich mich zur
Zahlung einer Aufwandspauschale von € 500,- inkl. Mehrwertsteuer
(Umsatzsteuer). Die Aufwandspauschale dient sofern insbesondere dazu,
Zeitaufwand, Tätigkeiten, Kosten und Auslagen welche durch Beratung und
Darlehensvermittlung entstanden sind, dem Bevollmächtigten zu vergüten.

Ort, Datum

Vollmachtgeber